



**C'È ARIA PER TE!**

Insieme per le politiche della qualità dell'aria



REGIONE DEL VENETO



**Accademia Eraclitea**

ENTE DI RICERCA E DI ALTA FORMAZIONE ACCREDITATO



**PROGRAMMA PER L'AMBIENTE E L'AZIONE PER IL CLIMA (LIFE 2014 – 2020)  
PROGETTO INTEGRATO PREPAIR  
“PO REGIONS ENGAGED TO POLICIES OF AIR”**

**CORSO GRATUITO FINANZIATO CON FONDI EUROPEI PER LA  
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI CONDOMINI  
“EDIFICI AD ENERGIA QUASI ZERO”**

**II° edizione  
bacino d'utenza provincia di Verona**

AREA DI RIFERIMENTO	ARGOMENTI TRATTATI	GIORNO	ORARIO
AREA GESTIONALE	<b>Project management e tecniche di comunicazione:</b> - principi di project management, ruoli e metodologie - principi di problemsolving - principi fondamentali del processo comunicativo, processi partecipati e facilitazione	16 Settembre 2020	9.00 – 13.00
	<b>Processo decisionale e gestione dell'energia</b> - principi e tecniche di progettazione integrata - sistemi di gestione dell'energia, diagnosi energetica, certificazione energetica - legislazione nazionale sull'efficienza energetica, sulla certificazione, obblighi e sanzioni	23 Settembre 2020	9.00-13.00
	<b>Processo decisionale e gestione dell'energia</b> migliori modalità per affrontare un problema e le tecniche decisionali per far dialogare le diverse professionalità - miglioramento continuo e ciclo di Deming (plan-do-check-act) - orientamento ai risultati (metodologie GOPP Goal Oriented Project Planning) - problemsolving	30 Settembre 2020	9.00-13.00

ACCADEMIA ERACLITEA S.r.l.

Sede legale: Corso delle Province, 203 - Cap. 95128 Catania – Sede operativa: Viale della Libertà, 106 - Cap. 95129 Catania  
Tel. +39 095 449778 - Fax +39 095 2246113 - P.I. e C.F. 04255790877 - Codice destinatario KRRH6B9  
Email [segreteria@eraclitea.it](mailto:segreteria@eraclitea.it) - PEC [eraclitea@pec.it](mailto:eraclitea@pec.it) - [www.eraclitea.it](http://www.eraclitea.it) - [www.sicurezzaeformazione.com](http://www.sicurezzaeformazione.com)



# C'È ARIA PER TE!

Insieme per le politiche della qualità dell'aria



REGIONE DEL VENETO



## Accademia Eraclitea

ENTE DI RICERCA E DI ALTA FORMAZIONE ACCREDITATO



<b>AREA GIURIDICA</b>	<b>Aspetti civilistici</b> - normativa sui condomini, gestione, inquadramento giuridico del condominio - regolamento, tabelle millesimali, disciplina delle parti comuni ed individuali - regole di riferimento per la gestione dell'assemblea condominiale	07 Ottobre 2020	9.00-13.00
	<b>Responsabilità persone fisiche ed enti</b> - responsabilità civile, penale e amministrativa - persone fisiche e persone giuridiche, figure professionali - responsabilità degli enti ex D.lgs. 231/2001	14 Ottobre 2020	9.00-13.00
	<b>Aspetti ambientali ed energetici</b> - ambiente e energia, normativa sugli impianti e sulle centrali termiche, sicurezza degli impianti - gestione degli impianti centralizzati, adempimenti in materia di controllo e manutenzione - contabilizzazione del calore e modalità di suddivisione delle spese di riscaldamento	21 Ottobre 2020	9.00-13.00
<b>AREA ECONOMICA E FISCALE</b>	<b>Inquadramento fiscale</b> - incentivi disponibili per i condomini (detrazioni fiscali, conto termico, IVA agevolata) - accesso agli incentivi cumulabilità e adempimenti previsti	28 Ottobre 2020	9.00-13.00
	<b>Valutazione economico-finanziaria degli interventi:</b> - il mercato dell'energia e le bollette energetiche - indicatori economico finanziari per la valutazione degli interventi e Piani Economici Finanziari - Sistemi di finanziamento tramite mutuo, Project Finacinge EPC, definizione dei rischi	04 Novembre 2020	9.00-13.00
<b>AREA TECNOLOGICA</b>	<b>Impiantistica e risparmio energetico degli edifici</b> - progettazione, direzione lavori, esecuzione delle opere e dichiarazione	11 Novembre 2020	9.00-13.00

ACCADEMIA ERACLITEA S.r.l.

Sede legale: Corso delle Province, 203 - Cap. 95128 Catania - Sede operativa: Viale della Libertà, 106 - Cap. 95129 Catania  
Tel. +39 095 449778 - Fax +39 095 2246113 - P.I. e C.F. 04255790877 - Codice destinatario KRRH6B9  
Email [segreteria@eraclitea.it](mailto:segreteria@eraclitea.it) - PEC [eraclitea@pec.it](mailto:eraclitea@pec.it) - [www.eraclitea.it](http://www.eraclitea.it) - [www.sicurezzaeformazione.com](http://www.sicurezzaeformazione.com)



# C'È ARIA PER TE!

Insieme per le politiche della qualità dell'aria



REGIONE DEL VENETO



## Accademia Eraclitea

ENTE DI RICERCA E DI ALTA FORMAZIONE ACCREDITATO



	di conformità - Principi di comfort degli edifici <b>Interventi di efficienza energetica degli edifici</b> - requisiti minimi in tema di efficienza energetica - principi di comfort negli edifici, temperatura, umidità, qualità dell'aria - strategia di riduzione dei consumi, tecniche e tecnologie di intervento su fabbricati - preventivi, attestato di prestazione energetica, opportunità di intervento mediante ESCo.	18 Novembre 2020	9.00 – 13.00
<b>WORKSHOP</b>	<b>Lavoro di gruppo e casi di studio</b> - valutazione dei consumi e dello stato dell'edificio e degli impianti - individuazione degli interventi di riqualificazione, pianificazione dei documenti da predisporre - valutazione dei limiti legislativi, verifica degli incentivi e delle modalità di finanziamento - valutazione dei miglioramenti energetici attesi, analisi costi-benefici - gestione dell'assemblea condominiale, gestione dei conflitti e delle resistenze - avvio della progettazione, affidamento degli incarichi, direzione lavori e stati di avanzamento - chiusura lavori, collaudi e dichiarazioni di conformità.	25 Novembre 2020	9.00 – 13.00
		02 Dicembre 2020	9.00-13.00
		09 Dicembre 2020	9.00-13.00
		16 Dicembre 2020	9.00-13.00

### RILASCIO ATTESTATI

Al termine di ciascuna area formativa (modulo base e modulo avanzato) i candidati saranno sottoposti ad un test finale di valutazione che si considererà superato solo al raggiungimento dell'80% delle risposte esatte.

Inoltre, al termine del corso, a seguito del superamento della valutazione finale verrà rilasciato l'attestato di partecipazione a tutti i corsisti che avranno frequentato almeno il 75% delle ore di lezione.

ACCADEMIA ERACLITEA S.r.l.

Sede legale: Corso delle Province, 203 - Cap. 95128 Catania – Sede operativa: Viale della Libertà, 106 - Cap. 95129 Catania  
Tel. +39 095 449778 - Fax +39 095 2246113 - P.I. e C.F. 04255790877 - Codice destinatario KRRH6B9  
Email [segreteria@eraclitea.it](mailto:segreteria@eraclitea.it) – PEC [eraclitea@pec.it](mailto:eraclitea@pec.it) - [www.eraclitea.it](http://www.eraclitea.it) - [www.sicurezzaeformazione.com](http://www.sicurezzaeformazione.com)