

**PROGRAMMA PER L'AMBIENTE E L'AZIONE PER IL CLIMA (LIFE 2014 – 2020)
 PROGETTO INTEGRATO PREPAIR
 “PO REGIONS ENGAGED TO POLICIES OF AIR”**

**CORSO GRATUITO FINANZIATO CON FONDI EUROPEI PER LA
 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI CONDOMINI**

“EDIFICI AD ENERGIA QUASI ZERO”

III edizione

	AREA DI RIFERIMENTO	ARGOMENTI TRATTATI	GIORNO	ORARIO
MODULO BASE		Project management e tecniche di comunicazione: - principi di project management, ruoli e metodologie - principi di problem solving - principi fondamentali del processo comunicativo, processi partecipati e facilitazione	17.02.2021	9.00 – 13.00
	AREA GESTIONALE	Processo decisionale e gestione dell'energia - principi e tecniche di progettazione integrata - sistemi di gestione dell'energia, diagnosi energetica, certificazione energetica - legislazione nazionale sull'efficienza energetica, sulla certificazione, obblighi e sanzioni	24.02.2021	9.00 – 13.00
		Processo decisionale e gestione dell'energia migliori modalità per affrontare un problema e le tecniche decisionali per far dialogare le diverse professionalità - miglioramento continuo e ciclo di Deming (plan-do-check-act) - orientamento ai risultati (metodologie GOPP Goal Oriented Project Planning) - problem solving	03.03.2021	9.00 – 13.00
	AREA GIURIDICA	Aspetti civilistici - normativa sui condomini, gestione, inquadramento giuridico del	10.03.2021	9.00 – 13.00



C'È ARIA PER TE!

Insieme per le politiche della qualità dell'aria



REGIONE DEL VENETO



Accademia Eraclitea

ENTE DI RICERCA E DI ALTA FORMAZIONE ACCREDITATO



	condominio - regolamento, tabelle millesimali, disciplina delle parti comuni ed individuali - regole di riferimento per la gestione dell'assemblea condominiale		
	Responsabilità persone fisiche ed enti - responsabilità civile, penale e amministrativa - persone fisiche e persone giuridiche, figure professionali - responsabilità degli enti ex D.lgs. 231/2001	17.03.2021	9.00 – 13.00
	Aspetti ambientali ed energetici - ambiente e energia, normativa sugli impianti e sulle centrali termiche, sicurezza degli impianti - gestione degli impianti centralizzati, adempimenti in materia di controllo e manutenzione - contabilizzazione del calore e modalità di suddivisione delle spese di riscaldamento	24.03.2021	9.00 – 13.00
AREA ECONOMICA E FISCALE	Inquadramento fiscale - incentivi disponibili per i condomini (detrazioni fiscali, conto termico, IVA agevolata) - accesso agli incentivi cumulabilità e adempimenti previsti	31.03.2021	9.00 – 13.00
	Valutazione economico-finanziaria degli interventi: - il mercato dell'energia e le bollette energetiche - indicatori economico finanziari per la valutazione degli interventi e Piani Economici Finanziari - Sistemi di finanziamento tramite mutuo, Project Financing EPC, definizione dei rischi	07.04.2021	9.00 – 13.00
AREA TECNOLOGICA	Impiantistica e risparmio energetico degli edifici - progettazione, direzione lavori, esecuzione delle opere e dichiarazione di conformità - Principi di comfort degli edifici	14.04.2021	9.00 – 13.00
	Interventi di efficienza energetica degli edifici	21.04.2021	9.00 – 13.00

		<ul style="list-style-type: none"> - requisiti minimi in tema di efficienza energetica - principi di comfort negli edifici, temperatura, umidità, qualità dell'aria - strategia di riduzione dei consumi, tecniche e tecnologie di intervento su fabbricati - preventivi, attestato di prestazione energetica, opportunità di intervento mediante EScO. 		
MODULO SPECIFICO	WORKSHOP	<ul style="list-style-type: none"> Lavoro di gruppo e casi di studio - valutazione dei consumi e dello stato dell'edificio e degli impianti - individuazione degli interventi di riqualificazione, pianificazione dei documenti da predisporre 	28.04.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> - valutazione dei limiti legislativi, verifica degli incentivi e delle modalità di finanziamento - valutazione dei miglioramenti energetici attesi, analisi costi-benefici 	05.05.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> - gestione dell'assemblea condominiale, gestione dei conflitti e delle resistenze 	12.05.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> - avvio della progettazione, affidamento degli incarichi, direzione lavori e stati di avanzamento - chiusura lavori, collaudi e dichiarazioni di conformità 	19.05.2021	9.00 – 13.00

RILASCIO ATTESTATI

Al termine di ciascuna area formativa (modulo base e modulo avanzato) i candidati saranno sottoposti ad un test finale di valutazione che si considererà superato solo al raggiungimento dell'80% delle risposte esatte.

Inoltre, al termine del corso, a seguito del superamento della valutazione finale verrà rilasciato l'attestato di partecipazione a tutti i corsisti che avranno frequentato almeno il 75% delle ore di lezione.