

**PROGRAMMA PER L'AMBIENTE E L'AZIONE PER IL CLIMA (LIFE 2014 – 2020)**  
**PROGETTO INTEGRATO PREPAIR**  
**“PO REGIONS ENGAGED TO POLICIES OF AIR”**

**CORSO GRATUITO FINANZIATO CON FONDI EUROPEI PER LA**  
**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI CONDOMINI**

**“EDIFICI AD ENERGIA QUASI ZERO”**

**IV edizione – Bacino di utenza: Regione Veneto**

	<b>AREA DI RIFERIMENTO</b>	<b>ARGOMENTI TRATTATI</b>	<b>GIORNO</b>	<b>ORARIO</b>
<b>MODULO BASE</b>		Project management e tecniche di comunicazione: - principi di project management, ruoli e metodologie - principi di problem solving - principi fondamentali del processo comunicativo, processi partecipati e facilitazione	01.09.2021	9.00 – 13.00
	<b>AREA GESTIONALE</b> <b>Docente: Ing. Fabio Famoso</b>	Processo decisionale e gestione dell'energia - principi e tecniche di progettazione integrata - sistemi di gestione dell'energia, diagnosi energetica, certificazione energetica - legislazione nazionale sull'efficienza energetica, sulla certificazione, obblighi e sanzioni	08.09.2021	9.00 – 13.00
		Processo decisionale e gestione dell'energia migliori modalità per affrontare un problema e le tecniche decisionali per far dialogare le diverse professionalità - miglioramento continuo e ciclo di Deming (plan-do-check-act) - orientamento ai risultati (metodologie GOPP Goal Oriented Project Planning) - problem solving	15.09.2021	9.00 – 13.00
	<b>AREA GIURIDICA</b> <b>Docente: Avv. Vittorio Sardo</b>	Aspetti civilistici - normativa sui condomini, gestione, inquadramento giuridico del	22.09.2021	9.00 – 13.00



# C'È ARIA PER TE!

Insieme per le politiche della qualità dell'aria



REGIONE DEL VENETO



## Accademia Eraclitea

ENTE DI RICERCA E DI ALTA FORMAZIONE ACCREDITATO



	condominio - regolamento, tabelle millesimali, disciplina delle parti comuni ed individuali - regole di riferimento per la gestione dell'assemblea condominiale		
	Responsabilità persone fisiche ed enti - responsabilità civile, penale e amministrativa - persone fisiche e persone giuridiche, figure professionali - responsabilità degli enti ex D.lgs. 231/2001	29.09.2021	9.00 – 13.00
	Aspetti ambientali ed energetici - ambiente e energia, normativa sugli impianti e sulle centrali termiche, sicurezza degli impianti - gestione degli impianti centralizzati, adempimenti in materia di controllo e manutenzione - contabilizzazione del calore e modalità di suddivisione delle spese di riscaldamento	06.10.2021	9.00 – 13.00
<b>AREA ECONOMICA E FISCALE</b> <b>Docente: Dott.ssa Elisa Manganaro</b> <b>Ing. Salvatore Grasso</b>	Inquadramento fiscale - incentivi disponibili per i condomini (detrazioni fiscali, conto termico, IVA agevolata) - accesso agli incentivi cumulabilità e adempimenti previsti	13.10.2021	9.00 – 13.00
	Valutazione economico-finanziaria degli interventi: - il mercato dell'energia e le bollette energetiche - indicatori economico finanziari per la valutazione degli interventi e Piani Economici Finanziari - Sistemi di finanziamento tramite mutuo, Project Financing EPC, definizione dei rischi	20.10.2021	9.00 – 13.00
<b>AREA TECNOLOGICA</b> <b>Docente: Ing. Bartolomeo Buscema</b>	Impiantistica e risparmio energetico degli edifici - progettazione, direzione lavori, esecuzione delle opere e dichiarazione di conformità - Principi di comfort degli edifici	27.10.2021	9.00 – 13.00
	Interventi di efficienza energetica degli edifici	03.11.2021	9.00 – 13.00

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- requisiti minimi in tema di efficienza energetica</li> <li>- principi di comfort negli edifici, temperatura, umidità, qualità dell'aria</li> <li>- strategia di riduzione dei consumi, tecniche e tecnologie di intervento su fabbricati</li> <li>- preventivi, attestato di prestazione energetica, opportunità di intervento mediante EScO.</li> </ul>		
<b>MODULO SPECIFICO</b>	<b>WORKSHOP</b> <b>Docente: Ing. Salvatore Grasso</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lavoro di gruppo e casi di studio</li> <li>- valutazione dei consumi e dello stato dell'edificio e degli impianti</li> <li>- individuazione degli interventi di riqualificazione, pianificazione dei documenti da predisporre</li> </ul>	10.11.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- valutazione dei limiti legislativi, verifica degli incentivi e delle modalità di finanziamento</li> <li>- valutazione dei miglioramenti energetici attesi, analisi costi-benefici</li> </ul>	17.11.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- gestione dell'assemblea condominiale, gestione dei conflitti e delle resistenze</li> </ul>	24.11.2021	9.00 – 13.00
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- avvio della progettazione, affidamento degli incarichi, direzione lavori e stati di avanzamento</li> <li>- chiusura lavori, collaudi e dichiarazioni di conformità</li> </ul>	01.12.2021	9.00 – 13.00

## RILASCIO ATTESTATI

Al termine di ciascuna area formativa (modulo base e modulo avanzato) i candidati saranno sottoposti ad un test finale di valutazione che si considererà superato solo al raggiungimento dell'80% delle risposte esatte.

Inoltre, al termine del corso, a seguito del superamento della valutazione finale verrà rilasciato l'attestato di partecipazione a tutti i corsisti che avranno frequentato almeno il 75% delle ore di lezione.